

Tangerang, 25 November 2022
Nomor : 162/IR-CS/BS/XI/2022
Perihal : **Keterbukaan Informasi atau
Fakta Material
PT Bumi Serpong Damai Tbk**

Kepada Yth:

BURSA EFEK INDONESIA
Direktur Penilaian Perusahaan
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Dengan hormat,

Untuk memenuhi ketentuan (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.11/POJK.04/2017 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka ("POJK 11"); dan (ii) Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-306/BEJ/07-2004 dan sebagaimana telah dirubah dengan Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-00066/BEI/09-2022, Perubahan Peraturan Nomor I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi ("Peraturan BEI No. I-E"), dengan ini kami, PT Bumi Serpong Damai Tbk ("Perseroan") menyampaikan laporan informasi atau fakta material sebagai berikut:

Nama Emiten/Name of the Issuer: PT Bumi Serpong Damai Tbk

Bidang Usaha/Business Activity: Real Estate

Telepon/Telephone: (021) 50 368 368

Faksimili/Facsimile: (021) 5058 8278

Alamat Email/Email Address: corporate.secretary@sinarmasland.com

Tanggal Kejadian Lihat lampiran surat ini.

***) unofficial translation**
Tangerang, November 25th, 2022
Number : 162/IR-CS/BS/XI/2022
Re : **Information Disclosure or Material Facts
of PT Bumi Serpong Damai Tbk**

Attn:

INDONESIA STOCK EXCHANGE
Director of Corporate Assessment
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Dear Sir/Sirs,

In compliance with (i) Otoritas Jasa Keuangan Regulation No.11/POJK.04/2017 on the Report of the Listed Company Shares' Ownership or Each Changes of the Ownership ("POJK 11"); and (ii) Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-306/BEJ/07-2004 and as amended with Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-00066/BEI/09-2022, the Amendment of Rule No.I-E on the Information Disclosure Requirement ("BEI Regulation No.I-E"), we, PT Bumi Serpong Damai Tbk ("the Company"), hereby submit the report on the disclosure of material information and facts as follows:

Date of Occurrence Please see the attachment.

Jenis Informasi atau Fakta Material	Laporan Kepemilikan atau setiap Perubahan Kepemilikan Saham.	Type of Information or Material Facts	The Report of the Listed Company Shares' Ownership or Each Changes of the Ownership.
Uraian Informasi atau Fakta Material	Kepemilikan saham Perseroan secara langsung oleh pemegang saham Perseroan yaitu PT Paraga Artamida (informasi sebagaimana terlampir dalam surat ini).	Description of Information or Material Facts	The Company's direct shares ownership by the Company's shareholder e.g., PT Paraga Artamida (information as attached in this letter).

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

We hereby conclude the report on information or material facts. Thank you for your attention and cooperation.

Hormat kami/Best Regards,
PT Bumi Serpong Damai Tbk



Christy Grassela
Corporate Secretary

Jakarta, 25 November 2022

Kepada Yth:

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Departemen Keuangan RI

Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4

Jakarta 10710

UP. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal: Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka

Dengan hormat,

Yang bertanda-tangan di bawah ini:

Nama : Hermawan Wijaya

Jabatan : Direktur

Alamat kantor : Jalan Kali Besar Barat No.8 Kel. Roa Malaka, Jakarta 11230

Kewarganegaraan : WNI

sesuai dengan Pasal 2 ayat 1 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.04/2017 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka, melapor bahwa PT Paraga Artamida telah memiliki saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

1	Nama saham Perusahaan Terbuka	PT Bumi Serpong Damai Tbk
2	Jumlah saham kepemilikan saham sebelum dan setelah transaksi	i) Sebelum transaksi: 7.327.909.264 ii) Sesudah transaksi: 7.354.699.264
3	Jumlah saham yang dibeli	26.790.000
4	Harga rata-rata pembelian per saham	Rp912,65
5	Tanggal transaksi	16 – 23 November 2022
6	Tujuan transaksi	Investasi
7	Status kepemilikan saham	Langsung

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Paraga Artamida



Hermawan Wijaya

Direktur