

Tangerang, 25 Juni 2021
No. 073/IR-CS/BSO/Vl/2021

Perihal: Penyampaian Ringkasan Risalah Rapat
Umum Pemegang Saham Tahunan dan
Rapat Umum Pemegang Saham Luar
Biasa PT Bumi Serpong Damai Tbk
("Perseroan")

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
Jakarta 10710

PT Bursa Efek Indonesia
Direktur Utama
Gedung Bursa Efek Jakarta, Lantai LL
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12910

PT Kustodian Sentral Efek Indonesia
Direktur Utama
Gedung Bursa Efek Jakarta, Tower I Lantai 5
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12910

Dengan hormat,

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik, maka dengan ini kami sampaikan Ringkasan Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang telah dilaksanakan pada hari Rabu, 23 Juni 2021, bertempat di Indonesia Convention Exhibition (ICE), Convention Center Lantai 1, Ruang Garuda 6AB, Jl. BSD Grand Boulevard Raya No. 1 BSD City, Tangerang 15345 sebagaimana terlampir.

**) unofficial translation*

Tangerang, 25 Juni 2021 *)
No. 073/IR-CS/BSO/Vl/2021

Re: *Submission of Summary of Minutes of Annual General Meeting of Shareholders and Extraordinary General Meeting of Shareholders PT Bumi Serpong Damai Tbk ("Company")*

Attn.
Financial Service Authority
Executive Head of Capital Market Supervisor
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
Jakarta 10710

Indonesia Stock Exchange
President Director
Gedung Bursa Efek Jakarta, Floor LL
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12910

Indonesian Central Securities Depository
President Director
Gedung Bursa Efek Jakarta, Tower I Lantai 5
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12910

Dear Sir/Sirs,

In compliance with the Regulation of Financial Service Authority Number 15/POJK.04/2020 concerning the Planning and Convening of General Meeting of Shareholders of Public Company and Regulation of Financial Service Authority Number 16/POJK.04/2020 concerning the Convening of General Meeting of Shareholder of Public Company in Electronic System, we hereby submit summary of minutes of Annual General Meeting of Shareholders ("AGMS") and Extraordinary General Meeting of Shareholders ("EGMS") has been held on Wednesday, June 23rd, 2021, in Indonesia Convention Exhibition (ICE), Convention Center 1st Floor, Garuda Room 6AB, Jl. BSD Grand Boulevard Raya No. 1 BSD City, Tangerang 15345 as attached.

Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

Thank you for your kind attention.

Hormat kami/*Best regards,*
PT Bumi Serpong Damai Tbk



Hermawan Wijaya
Direktur/Director

Tembusan/*Copied to:*
PT Sinartama Gunita

**PT BUMI SERPONG DAMAI Tbk
BERKEDUDUKAN DI KABUPATEN TANGERANG
PENGUMUMAN RINGKASAN RISALAH
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN
TAHUN BUKU 2020**

Direksi PT Bumi Serpong Damai Tbk, berkedudukan di Kabupaten Tangerang (selanjutnya disebut "Perseroan") dengan ini mengumumkan bahwa hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan yang telah dilaksanakan pada hari Rabu, tanggal 23 Juni 2021, yang diselenggarakan di Indonesia Convention Exhibition (ICE) Convention Center, Lantai 1, Ruang Garuda 6 AB, Jl. BSD Grand Boulevard Raya No.1, BSD City, Tangerang 15345 (selanjutnya disebut "Rapat"), adalah sebagai berikut:

Agenda 1 dari Rapat	<div>1. menyetujui laporan tahunan Perseroan untuk tahun buku 2020;</div> <div>2. mengesahkan laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Mirawati Sensi Idris, sebagaimana dimuat dalam Laporan Auditor Independen Nomor 00036/2.1090/AU.1/03/0148-2/1/III/2021 tanggal 15 Maret 2021, dengan pendapat "Wajar";</div> <div>3. mengesahkan laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2020; dan</div> <div>4. memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (<i>"acquit et décharge"</i>) kepada:<div><div>(i) Para anggota Direksi Perseroan atas pelaksanaan tugas dan tanggung jawab pengelolaan Perseroan untuk kepentingan Perseroan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan serta pelaksanaan tugas dan tanggung jawab mewakili Perseroan baik didalam maupun di luar Pengadilan; dan</div><div>(ii) Para anggota Dewan Komisaris Perseroan atas pelaksanaan tugas dan tanggung jawab pengawasan atas kebijakan pengelolaan, jalannya pengelolaan pada umumnya baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan serta pemberian nasihat kepada Direksi Perseroan, membantu Direksi Perseroan, dan memberikan persetujuan kepada Direksi Perseroan, yang dijalankan selama tahun buku 2020, sejauh pelaksanaan tugas dan tanggung jawab tersebut tercermin dalam laporan tahunan, laporan keuangan tahunan dan laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris Perseroan tahun buku 2020.</div></div></div>		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	<div>Setuju</div> <div>15.948.468.761 suara (99,90 %)</div>	<div>Tidak Setuju</div> <div>3.446.900 suara (0,02%)</div>	<div>Abstain</div> <div>12.515.000 suara (0,08 %)</div>

Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau 15.960.983.761 suara (99,98%)		
Agenda 2 dari Rapat	<p>Menetapkan penggunaan laba bersih Perseroan tahun buku 2020, yaitu sebesar Rp281.700.888.667,- (dua ratus delapan puluh satu miliar tujuh ratus juta delapan ratus delapan puluh delapan ribu enam ratus enam puluh tujuh Rupiah), dengan perincian sebagai berikut:</p> <p>a. sebesar Rp2.000.000.000,- (dua miliar Rupiah), disisihkan sebagai dana cadangan guna memenuhi ketentuan Pasal 84 Anggaran Dasar Perseroan dan Pasal 70 Undang-Undang Perseroan Terbatas;</p> <p>b. sisanya sebesar Rp279.700.888.667,- (dua ratus tujuh puluh sembilan miliar tujuh ratus juta delapan ratus delapan puluh delapan ribu enam ratus enam puluh tujuh Rupiah) akan dibukukan sebagai laba ditahan untuk keperluan modal kerja Perseroan.</p>		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	Setuju 15.964.430.361 suara (99,999998%)	Tidak Setuju Nihil	Abstain 300 suara (0,000002%)
Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau 15.964.430.661 suara (100%)		
Agenda 3 dari Rapat	<p>1. memberikan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan gaji dan tunjangan anggota Direksi Perseroan untuk tahun buku 2021, dengan memperhatikan rekomendasi dari Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan;</p> <p>2. a. menetapkan total gaji atau honorarium dan tunjangan lain bagi Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2021 adalah minimal sama dengan yang diterima pada tahun buku 2020; dan</p> <p>b. memberikan kuasa kepada Presiden Komisaris Perseroan untuk menetapkan besarnya serta pembagian jumlah gaji atau honorarium dan tunjangan lain dari masing-masing anggota Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2021.</p>		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	Setuju 15.761.662.439 suara (98,73%)	Tidak Setuju 202.765.922 suara (1,27%)	Abstain 2.300 suara (0,00%)

Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau 15.761.664.739 suara (98,73%)		
Agenda 4 dari Rapat	<p>Memberikan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menentukan Kantor Akuntan Publik Independen yang akan melakukan audit atas buku Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada 31 Desember 2021 dengan kriteria sebagai berikut:</p> <p>a. Termasuk Kantor Akuntan Publik ("KAP") yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan ("OJK");</p> <p>b. Memiliki pengalaman melakukan audit di Perseroan terbuka.</p>		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	Setuju	Tidak Setuju	Abstain
	15.423.537.308 suara (99,61%)	540.891.053 suara (3,39%)	2.300 suara (0,00%)
Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau 15.423.539.608 suara (99,61%)		

Tangerang, 25 Juni 2021
PT Bumi Serpong Damai Tbk
Direksi

**PT BUMI SERPONG DAMAI Tbk
BERKEDUDUKAN DI KABUPATEN TANGERANG
PENGUMUMAN RINGKASAN RISALAH
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**

Direksi PT Bumi Serpong Damai Tbk, berkedudukan di Kabupaten Tangerang (selanjutnya disebut "Perseroan") dengan ini mengumumkan bahwa hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan yang telah dilaksanakan pada hari Rabu, tanggal 23 Juni 2021, yang diselenggarakan di Indonesia Convention Exhibition (ICE) Convention Center, Lantai 1, Ruang Garuda 6 AB, Jl. BSD Grand Boulevard Raya No.1, BSD City, Tangerang 15345 (selanjutnya disebut "Rapat"), adalah sebagai berikut:

Agenda 1 dari Rapat	<div>1. Menyetujui penyesuaian pasal-pasal dalam Anggaran Dasar Perseroan, sebagai berikut:</div> <div><div><div>- Pasal 11 tentang Rapat Umum Pemegang Saham;</div><div>- Pasal 12 tentang RUPS Tahunan;</div><div>- Pasal 13 tentang RUPS Luar Biasa;</div><div>- Pasal 14, Pasal 15, Pasal 16 dan Pasal 17 tentang Permintaan penyelenggaraan RUPS;</div><div>- Pasal 18 tentang Tempat dan waktu penyelenggaraan RUPS;</div><div>- Pasal 19 dan Pasal 20 tentang Pemberitahuan penyelenggaraan RUPS;</div><div>-Pasal 21, Pasal 22, Pasal 23 tentang Pengumuman penyelenggaraan RUPS;</div><div>- Pasal 24, Pasal 25, Pasal 26, Pasal 27, Pasal 28 dan Pasal 29 tentang Pemanggilan Penyelenggaraan RUPS</div><div>- Pasal 30 dan Pasal 31 tentang Hak Pemegang Saham;</div><div>- Pasal 32 tentang Kehadiran pihak lain dalam RUPS;</div><div>- Pasal 33 dan Pasal 34 tentang Pimpinan RUPS;</div><div>- Pasal 35 tentang Tata Tertib RUPS;</div><div>- Pasal 36 tentang Keputusan RUPS;</div><div>- Pasal 37, Pasal 38, Pasal 39, Pasal 40, Pasal 41, Pasal 42 tentang Kuorum Kehadiran RUPS dan kuorum keputusan RUPS;</div><div>- Pasal 43, Pasal 44, Pasal 45, Pasal 46 dan Pasal 47 tentang Risalah RUPS dan ringkasan risalah RUPS;</div></div><div>Menjadi pasal 11 sampai dengan Pasal 47 sebagai hasil penyesuaian dengan ketentuan-ketentuan sebagaimana dimuat dalam POJK No.15/2020 dan POJK No.16/2020 dan perubahan-perubahan lainnya sehubungan dengan adanya penyesuaian tersebut.</div><div>2. Memberikan kuasa kepada Direksi Perseroan untuk menyatakan keputusan Rapat ini dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat yang dibuat di hadapan Notaris; mengakses Sistem Administrasi Badan Hukum; mengajukan dan menyampaikan perubahan Anggaran Dasar kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia untuk memperoleh surat penerimaan pemberitahuan perubahan Anggaran Dasar Perseroan (SPP-PAD) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 23 ayat (2) Undang-Undang Perseroan Terbatas.</div></div>		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	<div>Setuju</div> <div>14.839.647.715 suara (91,59%)</div>	<div>Tidak Setuju</div> <div>1.362.187.946 suara (8,41%)</div>	<div>Abstain</div> <div>2.000 suara (0,00%)</div>
Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau suara 14.839.649.715 (91,59%)		

Agenda 2 dari Rapat	Terhitung sejak ditutupnya Rapat ini: 1. a. menerima baik pengunduran diri Bapak Petrus Kusuma dari jabatannya selaku Direktur Perseroan dengan memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab (" <i>acquit et decharge</i> ") atas tindakan pengurusan yang telah dilakukannya selama menjabat, sepanjang tindakan tersebut sesuai atau tidak menyimpang dari Anggaran Dasar Perseroan dan tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Perseroan; b. menyetujui untuk mengangkat Bapak Ir. Siswanto Adisaputro selaku Direktur Perseroan untuk sisa masa jabatan anggota Direksi yang menjabat saat ini; Sehingga susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan terhitung sejak ditutupnya Rapat ini sampai dengan ditutupnya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31-12-2024 (tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh empat), dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikan (-mereka) sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya (-mereka) berakhir, adalah sebagai berikut: <u>Direksi:</u> Presiden Direktur : Franciscus Xaverius R.D.; Wakil Presiden Direktur : Michael Jackson Purwanto Widjaja; Direktur : Lie Jani Harjanto; Direktur : Syukur Lawigena; Direktur : Hermawan Wijaya; Direktur : Liauw, Herry Hendarta; Direktur : Monik William; Direktur : Ir. Siswanto Adisaputro. <u>Dewan Komisaris:</u> Presiden Komisaris : Muktar Widjaja; Wakil Presiden Komisaris : Teky Mailloa; Komisaris : Yoseph Franciscus Bonang; Komisaris Independen : Teddy Pawitra; Komisaris Independen : Susiyati Bambang Hirawan. 2. Memberikan kuasa kepada Direksi Perseroan untuk menyatakan keputusan Rapat ini dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat yang dibuat di hadapan Notaris dan menyampaikan pemberitahuan perubahan data Perseroan kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia untuk memperoleh surat penerimaan pemberitahuan perubahan data Perseroan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.		
Jumlah pemegang saham yang bertanya	tidak ada/nihil		
Hasil Pemungutan Suara	Setuju	Tidak Setuju	Abstain

	14.369.447.151 (88,69%)	suara	1.379.154.458 suara (8,51%)	453.236.052 (2,80%)	suara
Keputusan Rapat	Dengan suara terbanyak atau 14.822.683.203 suara (91,49%)				

Tangerang, 25 Juni 2021
PT Bumi Serpong Damai Tbk
Direksi

	<p><i>Limited Liability Company Act;</i> <i>b. and the remaining amounted IDR279.700.888.667 (two hundred seventy nine billion seven hundred million eight hundred eighty eight thousand six hundred sixty seven Rupiah) will be recorded as retained earnings of the Company for working capital purposes.</i></p>		
<i>The numbers of questioned from the shareholders</i>	none		
<i>Voting Result</i>	<p><i>Agree</i> 15.964.430.361 votes (99,999998%)</p>	<p><i>Disagree</i> None</p>	<p><i>Abstain</i> 300 votes (0,000002%)</p>
<i>Resolution</i>	By deliberation to reach consensus or 15.964.430.661 votes (100%).		
Agenda 3	<p>1. Authorize the Board of Commissioners to determine the salary and allowances of members of the Directors for the financial year 2021; with regard to the recommendation of Nomination and Remuneration Committee;</p> <p>2. a. determine that the total salary or honorarium and other allowances for the Board of Commissioners for financial year 2021 is at least equal to that received amount in financial year 2020;</p> <p>b. authorize the President Commissioner to determine the amount, also the allocation of the salary or honorarium and other allowances of the respective member of the Board of Commissioners of the Company for the financial year 2021.</p>		
<i>The numbers of questioned from the shareholders</i>	None		
<i>Voting Result</i>	<p><i>Agree</i> 15.761.662.439 votes (98,73%)</p>	<p><i>Disagree</i> 202.765.922 votes (1,27%)</p>	<p><i>Abstain</i> 2.300 (0,00%)</p>
<i>Resolution</i>	By deliberation to reach consensus or 15.761.664.739 votes (100%).		
Agenda 4	<p>Give authority to the Company's Board of Commissioners for assigning the Independent Public Accountant which will audit the Company's book for the financial year ended December 31st, 2021, with the following criteria:</p> <p>a. Public Accountant that listed at Financial Service Authority ("FSA");</p> <p>b. Experienced in auditing a listed company.</p>		
<i>The numbers of questioned from the shareholders</i>	None		
<i>Voting Result</i>	<p><i>Agree</i> 15.423.537.308 votes (99,61%)</p>	<p><i>Disagree</i> 540.891.053 votes (3,39%)</p>	<p><i>Abstain</i> 2.300 votes (0,00%)</p>
<i>Resolution</i>	By deliberation to reach consensus or 15.423.539.608 votes (100%).		

Tangerang, June 25th, 2021
PT Bumi Serpong Damai Tbk
Directors

PT BUMI SERPONG DAMAI Tbk
DOMICILED IN TANGERANG
SUMMARY OF MINUTES OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

The Directors of PT Bumi Serpong Damai Tbk, domiciled in Tangerang (hereinafter referred to as "Company"), hereby submit the summary of minutes of Extraordinary General Meeting of Shareholders, held on Wednesday, June 23rd, 2021 in Indonesia Convention Exhibition, Convention Center 1st Floor, Garuda Room 6AB, Jl. BSD Grand Boulevard Raya No. 1, BSD City Tangerang 15345 (hereinafter referred to as "Meeting") as follows:

<p>Agenda 1</p>	<p>1. To approve the alignment of articles in Company's Article of Association as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Article 11 concerning GMS; - Article 12 concerning Annual GMS; - Article 13 concerning Extraordinary GMS; - Article 14, Article 15, Article 16 and Article 17 concerning Request to convene the GMS; - Article 18 concerning GMS's Venue and Schedule; - Article 19 and Article 20 concerning Notice of the GMS Schedule; - Article 21, Article 22, Article 23 concerning Announcement of the GMS Schedule; - Article 24, Article 25, Article 26, Article 27, Article 28 and Article 29 concerning Notice of the GMS details information; - Article 30 and Article 31 concerning the Rights of Shareholders; - Article 32 concerning other parties attendance in GMS; - Article 33 and Article 34 concerning Chairman of GMS; - Article 35 concerning GMS Rules; - Article 36 concerning GMS Decision; - Article 37, Article 38, Article 39, Article 40, Article 41, Article 42 concerning GMS attendance quorum and GMS decision quorum; - Article 43, Article 44, Article 45, Article 46 and Article 47 concerning summary of minutes of GMS; <p>Converted to Article 11 to Article 47 as result of the alignment to the provisions as referred in POJK No.15/2020 and POJK No.16/2020 and other changes regarding with those alignment.</p> <p>2. Grant proxy to the Directors to state this Meeting decisions in the Deed drawn up before Notary; to access Legal Entity Administration System; to submit the amendments of the Company's Article of Association to the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia to obtain letter of acceptance of amendments to the Company's Article of Association (SPP-PAD) as referred to Article 23 paragraph (2) of Company Act.</p>
<p>The numbers of questioned from the shareholders</p>	<p>None</p>

Voting Result	Agree	Disagree	Abstain
	14.839.647.715 votes (91,59%)	1.362.187.946 votes (8,41%)	2.000 votes (0,00%)
Resolution	With deliberation to reach consensus or 14.839.649.715 votes (91,59%)		
Agenda 2	<p>Effective upon the closing of this Meeting:</p> <ol style="list-style-type: none"> <ol style="list-style-type: none"> accept the resignation of Mr. Petrus Kusuma by giving a release and discharge of responsibility ("acquit et decharge") for all management actions he has taken while serving, as long as those actions are in accordance with Company's Article of Association and reflected in Company's Annual Report and Financial Statement; approve to appoint Mr. Ir. Siswanto Adisaputro as Director of the Company for the remaining term of tenure of member of the currently serving Directors; <p>Hence the composition of the member of the Company's Directors and Board of Commissioners as closing of the Meeting with the term of tenure ended at the closing of AGMS for the financial year ended December 31st, 2024, without prejudice to the right of GMS to terminate them at anytime before the end of their tenure, as follows:</p> <p><u>Directors:</u></p> <p>President Director : Franciscus Xaverius R.D.;</p> <p>Vice President Director : Michael Jackson Purwanto Widjaja;</p> <p>Director : Lie Jani Harjanto;</p> <p>Director : Syukur Lawigena;</p> <p>Director : Hermawan Wijaya;</p> <p>Director : Liauw, Herry Hendarta;</p> <p>Director : Monik William;</p> <p>Director : Ir. Siswanto Adisaputro.</p> <p><u>Board of Commissioners:</u></p> <p>President Commissioner : Muktar Widjaja;</p> <p>Vice President Commissioner : Teky Mailoa;</p> <p>Commissioner : Yoseph Franciscus Bonang;</p> <p>Independent Commissioner : Teddy Pawitra;</p> <p>Independent Commissioner : Susiyati Bambang Hirawan.</p> <ol style="list-style-type: none"> Grant power of attorney to the Directors to state this Meeting decisions in the Deed drawn up before Notary and submit the amendments of the Company's data to the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia to obtain letter of acceptance of amendments of the Company's data from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia. 		
The numbers of questioned from the shareholders	none		

Voting Result	Agree	Disagree	Abstain
	14.369.447.151 votes (88,69%)	1.379.154.458 votes (8,51%)	453.236.052 votes (2,80%)
Resolution	With deliberation to reach consensus or 14.822.683.203 votes (91,49%)		

Tangerang, June 25th, 2021
PT Bumi Serpong Damai Tbk
Directors

unofficial translations